



**Karesi Belediye Meclisinin 01 Temmuz 2021 Tarihli  
Toplantısında Alınmış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

<b>KARAR NO:</b>	<b>KARARLAR</b>
<b>55</b>	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İlçemiz, Paşaalanı Mahallesi, 9361 adada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin yapılmasına Karesi Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne göre iş ve işlemlerin yürütülmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
<b>56</b>	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İlçemiz, Toygar Mahallesi, 10648 ada, 6, 7, 8 ve 9 parseller için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 20.02.2020 tarih ve 31035 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 14.02.2020 tarih ve 7221 sayılı Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanunu' na eklenen Ek Madde 8 "Plan değişiklikleri, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gerekçeleri sağlamak şartıyla yerleşmenin özelliğine uygun olarak yapılır. Plan değişikliği tekliflerinde ihtiyaç analizini içeren sosyal ve teknik altyapı etki değerlendirme raporu hazırlanarak planı onaylayacak idareye sunulur. Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz." hükmüne uygun olmadığından imar planı değişikliği teklifinin reddine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
<b>57</b>	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda 2500 m <sup>2</sup> ve üzeri projelerde ve 2500 m <sup>2</sup> den büyük olmasa dahi ada bazlı yapılacak projelerde Belediyemizce peyzaj projesi istenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
<b>58</b>	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İlçemiz, Paşaalanı Mahallesi 9254, 9256, 9257, 9259, 9292, 9293 ve 9299 adaların Cevdet Demiray Caddesi cepheli parsellerini ve Maltepe Mahallesi, 11659 ve 11657 adaların 21067 Sokak ve 21076 Sokak cephelerini kapsayacak şekilde Yol Boyu Ticaret Kararına ek yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
<b>59</b>	Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği'nin Fen İşleri Müdürlüğünden geldiği şekli ile aynen kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
<b>60</b>	01/10/2020 tarih ve 69 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile 2021 Mali Yılı için 75,00-TL olarak belirlenen Küçükbaş Kurban Kesim Ücretinin toplantı esnasında verilen sözlü teklif ile 90,00- TL olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
<b>61</b>	Belediyemizi, Gönüllü Kurum ve Kuruluşlarının Kalite Sertifikası ve Gönüllülük projeleri kapsamında temsil ve ilzama yetkili yasal temsilci Belediye Başkanımız Dinçer ORKAN' dır. Kalite Sertifikası başvurusunda ve sonrasında sunulacak Avrupa Birliği Eğitim ve Gençlik Programları Merkezi Başkanlığı nezdindeki bütün projelere başvuru yapmaya ve projeler dahilinde meblağ gözetmeksizin hibe sözleşmelerini imzalamaya ve sözleşme usul ve esasları dahilinde projeyi yürütmeye Belediye Başkanımız Dinçer ORKAN mevcudun oybirliği ile yetkili kılınmıştır.
<b>62</b>	BASKİ Genel Müdürlüğünce su isale hattı yapımı için ekli krokide gösterilen İlçemiz Kavaklı Mahallesi, 126 ada, 60 sayılı parselin A (9061,59 m <sup>2</sup> ) ve C (3987,03 m <sup>2</sup> ) kısımları ile Kavaklı Mahallesi, 126 ada, 58 sayılı parselin B (3855,42 m <sup>2</sup> ) kısmının tahsis amacının "Yol" olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.